**Протокол № 15**

**засідання обласної архітектурно-містобудівної ради**

**24 жовтня 2019 року м. Чернігів**

Голова – Дмитрюк О.І.

Протокол вела – Бондаренко О.М.

**Присутні:** всього – 29 (список додається), з них:

19 – члени ради, 10 – запрошені.

**Порядок денний:**

1.Про Генеральний план та план зонування території (Зонінг) с. Безуглівка Ніжинського району Чернігівської області, доповідач: Бескоровайний В.О.

2.Про Генеральний план та план зонування території (Зонінг) с. Курилівка Ніжинського району Чернігівської області, доповідач: Бескоровайний В.О.

3.Про Генеральний план та план зонування території (Зонінг) с. Пашківка Ніжинського району Чернігівської області, доповідач: Бескоровайний В.О.

4.Про Генеральний план та план зонування території (Зонінг) с. Синдаревське Ніжинського району Чернігівської області, доповідач: Бескоровайний В.О.

5.Про Генеральний план села Канівщина Прилуцького району Чернігівської області та План зонування території села Канівщина Прилуцького району Чернігівської області, доповідач: Мазур Т.Г.

6.Про Детальний план території для зміни цільового призначення земельної ділянки на землі для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд площею 0,1316 га, кадастровий номер 7425581600:04:000:0113 в селі Прохорів, Дніпровської сільської ради Чернігівського району Чернігівської області, доповідач: Травка-Бабенко Ю.В.

7.Про Детальний план території для зміни цільового призначення земельної ділянки на землі для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд площею 0,1184 га, кадастровий номер 7425581600:04:000:0114 в селі Прохорів, Дніпровської сільської ради Чернігівського району Чернігівської області, доповідач: Травка-Бабенко Ю.В.

8.Про Детальний план території орієнтовною площею 2,0000 га, розташованою за межами населеного пункту, в адміністративних межах Киїнської сільської ради Чернігівського району Чернігівської області, для зміни цільового призначення земельної ділянки, для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту, доповідач: Овдієнко В.О.

9.Про Детальний план території для збільшення виробничих потужностей підприємства, загальною площею 6,4927 га, в тому числі: площею 1,7897 га, кадастровий номер 7422055100:01:005:0115, площею 2,5837 га, кадастровий номер 7422055100:01:005:0114, площею 1,4286 га, кадастровий номер 7422055100:01:005:0040, площею 0,3456 га кадастровий номер 7422055100:010:005:0041, площею 0,0300 га, площею 0,1897 га, площею 0,1254 га в смт Козелець по вул. Соборності, 123-в, доповідач: Овдієнко В.О.

**1. СЛУХАЛИ:**

Бескоровайний В.О. – представлена проектна документація: «Генеральний план та план зонування території (Зонінг) с. Безуглівка Ніжинського району Чернігівської області», розробник ПП фірма «Майстерня архітектора Травки В.А», м. Чернігів.

**ВИСТУПИЛИ:**

Дмитрюк О.І., Травка-Бабенко Ю.В., Пузан І.Б., Аникієнко Ю.М.

**Ухвалили:**

1. Розробнику проектної документації скласти реєстр відповідей на письмові зауваження (реєстр додається до протоколу).

2. Замовнику проектної документації відповідно до Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» та Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», рекомендуємо забезпечити проведення процедури стратегічної екологічної оцінки містобудівної документації до її затвердження.

3. Після усунення зауважень рекомендувати до затвердження містобудівну документацію: «Генеральний план та план зонування території (Зонінг) с. Безуглівка Ніжинського району Чернігівської області», згідно чинного законодавства.

**2. СЛУХАЛИ:**

Бескоровайний В.О. – представлена проектна документація: «Генеральний план та план зонування території (Зонінг) с. Курилівка Ніжинського району Чернігівської області», розробник ПП фірма «Майстерня архітектора Травки В.А», м. Чернігів.

**ВИСТУПИЛИ:**

Дмитрюк О.І., Травка-Бабенко Ю.В.

**Ухвалили:**

1. Розробнику проектної документації скласти реєстр відповідей на письмові зауваження (реєстр додається до протоколу).

2. Замовнику проектної документації відповідно до Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» та Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», рекомендуємо забезпечити проведення процедури стратегічної екологічної оцінки містобудівної документації до її затвердження.

3. Після усунення зауважень рекомендувати до затвердження містобудівну документацію: «Генеральний план та план зонування території (Зонінг) с. Курилівка Ніжинського району Чернігівської області», згідно чинного законодавства.

**3. СЛУХАЛИ:**

Бескоровайний В.О. – представлена проектна документація: «Генеральний план та план зонування території (Зонінг) с. Пашківка Ніжинського району Чернігівської області», розробник ПП фірма «Майстерня архітектора Травки В.А», м. Чернігів.

**ВИСТУПИЛИ:**

Дмитрюк О.І.

**Ухвалили:**

1. Розробнику проектної документації скласти реєстр відповідей на письмові зауваження (реєстр додається до протоколу).

2. Замовнику проектної документації відповідно до Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» та Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», рекомендуємо забезпечити проведення процедури стратегічної екологічної оцінки містобудівної документації до її затвердження.

3. Після усунення зауважень рекомендувати до затвердження містобудівну документацію: «Генеральний план та план зонування території (Зонінг) с. Пашківка Ніжинського району Чернігівської області», згідно чинного законодавства.

**4. СЛУХАЛИ:**

Бескоровайний В.О. – представлена проектна документація: «Генеральний план та план зонування території (Зонінг) с. Синдаревське Ніжинського району Чернігівської області», розробник ПП фірма «Майстерня архітектора Травки В.А», м. Чернігів.

**ВИСТУПИЛИ:**

Пузан І.Б., Дмитрюк О.І., Сластьон О.М.

**Ухвалили:**

1. Розробнику проектної документації скласти реєстр відповідей на письмові зауваження (реєстр додається до протоколу).

2. Замовнику проектної документації відповідно до Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» та Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», рекомендуємо забезпечити проведення процедури стратегічної екологічної оцінки містобудівної документації до її затвердження.

3. Після усунення зауважень рекомендувати до затвердження містобудівну документацію: «Генеральний план та план зонування території (Зонінг) с. Синдаревське Ніжинського району Чернігівської області», згідно чинного законодавства.

**5. СЛУХАЛИ:**

Мазур Т.Г. – представлена проектна документація: «Генеральний план села Канівщина Прилуцького району Чернігівської області» та «План зонування території села Канівщина Прилуцького району Чернігівської області», розробник ПП «Портал-М», м. Чернігів.

**ВИСТУПИЛИ:**

Дмитрюк О.І.

**Ухвалили:**

1. Розробнику проектної документації скласти реєстр відповідей на письмові зауваження (реєстр додається до протоколу).

2. Замовнику проектної документації відповідно до Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» та Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», рекомендуємо забезпечити проведення процедури стратегічної екологічної оцінки містобудівної документації до її затвердження.

3. Після усунення зауважень рекомендувати до затвердження містобудівну документацію: «Генеральний план села Канівщина Прилуцького району Чернігівської області» та «План зонування території села Канівщина Прилуцького району Чернігівської області», згідно чинного законодавства.

**6. СЛУХАЛИ:**

Травка-Бабенко Ю.В. – представлена проектна документація: «Детальний план території для зміни цільового призначення земельної ділянки на землі для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд площею 0,1316 га, кадастровий номер 7425581600:04:000:0113 в селі Прохорів, Дніпровської сільської ради Чернігівського району Чернігівської області» (№ 08-19/1-ДТП), розробник ФОП «Травка В. А.», м. Чернігів.

**ВИСТУПИЛИ:**

Пузан І.Б., Сластьон О.М.

При голосуванні: утримався 1 член обласної архітектурно-містобудівної ради (Пузан І.Б.)

**Ухвалили:**

1. Розробнику проектної документації скласти реєстр відповідей на письмові зауваження.

2. Після усунення зауважень рекомендувати до затвердження містобудівну документацію: «Детальний план території для зміни цільового призначення земельної ділянки на землі для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд площею 0,1316 га, кадастровий номер 7425581600:04:000:0113 в селі Прохорів, Дніпровської сільської ради Чернігівського району Чернігівської області», згідно чинного законодавства.

**7. СЛУХАЛИ:**

Травка-Бабенко Ю.В. – представлена проектна документація: «Детальний план території для зміни цільового призначення земельної ділянки на землі для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд площею 0,1184 га, кадастровий номер 7425581600:04:000:0114 в селі Прохорів, Дніпровської сільської ради Чернігівського району Чернігівської області» (№ 08-19/2-ДТП), розробник ФОП «Травка В. А.», м. Чернігів.

**ВИСТУПИЛИ:**

Пузан І.Б., Дмитрюк О.І.

При голосуванні: утримався 1 член обласної архітектурно-містобудівної ради (Пузан І.Б.)

**Ухвалили:**

1. Розробнику проектної документації скласти реєстр відповідей на письмові зауваження.

2. Після усунення зауважень рекомендувати до затвердження містобудівну документацію: «Детальний план території для зміни цільового призначення земельної ділянки на землі для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд площею 0,1184 га, кадастровий номер 7425581600:04:000:0114 в селі Прохорів, Дніпровської сільської ради Чернігівського району Чернігівської області», згідно чинного законодавства.

**8. СЛУХАЛИ:**

Овдієнко В.О. – представлена проектна документація: «Детальний план території орієнтовною площею 2,0000 га, розташованою за межами населеного пункту, в адміністративних межах Киїнської сільської ради Чернігівського району Чернігівської області, для зміни цільового призначення земельної ділянки, для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту», розробник ФОП «Овдієнко Вадим Олександрович», м. Чернігів.

**ВИСТУПИЛИ:**

Дмитрюк О.І., Пузан І.Б., Травка В.А.

При голосуванні: проти 1 член обласної архітектурно-містобудівної ради (Пузан І.Б.)

**Ухвалили:**

1. Розробнику проектної документації скласти реєстр відповідей на письмові зауваження.

2. Після усунення зауважень рекомендувати до затвердження містобудівну документацію: «Детальний план території орієнтовною площею 2,0000 га, розташованою за межами населеного пункту, в адміністративних межах Киїнської сільської ради Чернігівського району Чернігівської області, для зміни цільового призначення земельної ділянки, для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту», згідно чинного законодавства.

**9. СЛУХАЛИ:**

Овдієнко В.О. – представлена проектна документація: «Детальний план території для збільшення виробничих потужностей підприємства, загальною площею 6,4927 га, в тому числі: площею 1,7897 га, кадастровий номер 7422055100:01:005:0115, площею 2,5837 га, кадастровий номер 7422055100:01:005:0114, площею 1,4286 га, кадастровий номер 7422055100:01:005:0040, площею 0,3456 га кадастровий номер 7422055100:010:005:0041, площею 0,0300 га, площею 0,1897 га, площею 0,1254 га в смт Козелець по вул. Соборності, 123-в», № 02.03-19-ДПТ, розробник ФОП Овдієнко В. О., м. Чернігів.

**ВИСТУПИЛИ:**

Дмитрюк О.І., Пузан І.Б.

При голосуванні: утримався 1 член обласної архітектурно-містобудівної ради (Пузан І.Б.)

**Ухвалили:**

1. Розробнику проектної документації скласти реєстр відповідей на письмові зауваження.

2. Після усунення зауважень рекомендувати до затвердження містобудівну документацію: «Детальний план території для збільшення виробничих потужностей підприємства, загальною площею 6,4927 га, в тому числі: площею 1,7897 га, кадастровий номер 7422055100:01:005:0115, площею 2,5837 га, кадастровий номер 7422055100:01:005:0114, площею 1,4286 га, кадастровий номер 7422055100:01:005:0040, площею 0,3456 га кадастровий номер 7422055100:010:005:0041, площею 0,0300 га, площею 0,1897 га, площею 0,1254 га в смт Козелець по вул. Соборності, 123-в», згідно чинного законодавства.

**Голова ради О. І. Дмитрюк**

**Протокол вела О. М. Бондаренко**

**Список присутніх**

**членів обласної архітектурно-містобудівної ради**

**та запрошених**

*Члени містобудівної ради:*

|  |  |
| --- | --- |
| Дмитрюк  Олександр Іванович | начальник Управління містобудування та архітектури обласної державної адміністрації, *голова ради* |
| Усенко  Ліана Вячеславівна | головний спеціаліст відділу територіального планування та памʼяток архітектури Управління містобудування та архітектури обласної державної адміністрації, *заступник голови ради* |
| Бондаренко  Ольга Миколаївна | головний спеціаліст відділу територіального планування та памʼяток архітектури Управління містобудування та архітектури обласної державної адміністрації, *секретар ради* |
| Аникієнко  Юрій Михайлович | начальник відділу організації заходів цивільного захисту Управління ДСНС України у Чернігівській області |
| Багіна  Наталія Елемірівна | головний спеціаліст Департаменту екології та природних ресурсів Чернігівської обласної державної адміністрації |
| Бескоровайний  Віктор Олексійович | головний архітектор ПП фірми «Майстерня архітектора Травки В.А.» |
| В’ялий  Юрій Олександрович | директор ТОВ «Чернігівська реставраційна майстерня» |
| Дасюк  Віталій Олександрович | начальник сектора нормативно-технічної роботи, контролю за системами протипожежного захисту та ліцензування відділу запобігання надзвичайним ситуаціям Управління ДСНС України у Чернігівській області |
| Замай  Людмила Михайлівна | заступник начальника управління туризму та охорони культурної спадщини – начальник відділу охорони культурної спадщини Департаменту культури і туризму, національностей та релігій обласної державної адміністрації |
| Козир  Олександр Іванович | головний архітектор проектів ПП «АРДІ КА» |
| Куреня  Сергій Олександрович | заступник начальника Управління містобудування та архітектури Чернігівської обласної державної адміністрації - начальник відділу містобудівного кадастру та моніторингу |
| Кузнецов  Сергій Олексійович | начальник відділу оцінки впливу на довкілля Департаменту екології та природних ресурсів Чернігівської обласної державної адміністрації |
| Мазур  Тетяна Геннадіївна | директор ПП «Портал-М», член Національної спілки архітекторів України |
| Пузан  Ігор Борисович | начальник управління землеустрою та охорони земель Головного управління Держгеокадастру у Чернігівській області |
| Селюченко  Володимир Григорович | начальник управління організації цивільного захисту, інформації та зв’язку Департаменту з питань цивільного захисту та оборонної роботи обласної державної адміністрації |
| Сластьон  Ольга Михайлівна | начальник відділу водних об’єктів Деснянського басейнове управління водних ресурсів |
| Травка  Віталій Андрійович | в. о. директора ПП фірми «Майстерня архітектора Травки В. А.», голова Чернігівської обласної організації Національної спілки архітекторів України |
| Травка-Бабенко Юлія Віталіївна | директор ПП «Архітектурно-будівельна майстерня Травки З.С.», член Національної спілки архітекторів України |
| Шило  Тетяна Миколаївна | головний спеціаліст відділу містобудівного кадастру та моніторингу Управління містобудування та архітектури обласної державної адміністрації |
| *Запрошені:* |  |
| Брегінець  Олександр Володимирович | інспектор із земельних питань відділу земельних відносин та комунальної власності Козелецької селищної ради |
| Зарецька  Ганна Василівна | головний спеціаліст сектору з питань архітектури та ЖКГ Чернігівської районної державної адміністрації |
| Клименко  Роман Григорович | начальник відділу територіального планування та памʼяток архітектури Управління містобудування та архітектури обласної державної адміністрації |
| Лозовий  Володимир Олексійович | головний спеціаліст відділу архітектури, містобудування та ЖКГ Ніжинської районної державної адміністрації |
| Наливайко  Петро Іванович | головний спеціаліст-архітектор ФОП «Козир О.І.», м. Чернігів |
|  |  |
| Овдієнко  Вадим Олександрович | директор ФОП «Овдієнко Вадим Олександрович», м. Чернігів |
| Сергієнко  Тамара Миколаївна | голова Канівщинської сільської ради Прилуцького району |
| Стукалова  Антоніна Володимирівна | начальник відділу містобудування, архітектури та ЖКГ Прилуцької райдержадміністрації |
| Яворовський  Віталій Вікторович | головний архітектор проектів  ФОП «Овдієнко Вадим Олександрович», м. Чернігів |
| Ющенко  Василь Іванович | головний спеціаліст відділу оцінки впливу на довкілля Департаменту екології та природних ресурсів Чернігівської обласної державної адміністрації |
|  |  |